



# Rectificación de Datos Técnicos en Cancelación de Cuenta por Duplicidad

Te sirve para cancelar o dejar sin efecto una cuenta catastral de un predio

## ¿Quién puede realizarlo?

- Representante legal
- Interesado
- Otro

## ¿Qué obtengo?

- Extracto de notaciones catastrales

## ¿Cuanto cuesta?

Este trámite es gratuito

## Vigencia de resolución

El documento de respuesta emitido al ciudadano , será vigente mientras no se produzcan cambios de datos (valores fiscales, nombre de propietario, etc.) en el registro catastral.

## Plazo para atender la solicitud

10 días hábiles

## Afirmativa ficta

No

# Criterios de aceptación

Presentar todos los documentos requeridos; Todos los documentos deberán ser legibles y sin enmendaduras; En casos de inconsistencias, presentar la documentación adicional requerida.

## Fundamentos jurídicos

**Nombre de ordenamiento:** Reglamento de Catastro para el Municipio de Guadalajara

**Tipo de ordenamiento:** Reglamento

**Artículo:** 37

**Fracción:** I

**Nombre de ordenamiento:** Código de Gobierno Municipal de Guadalajara

**Tipo de ordenamiento:** Código

**Artículo:** 198

**Nombre de ordenamiento:** Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco

**Tipo de ordenamiento:** Ley

**Artículo:** 1, 2, 12 y 25

**Nombre de ordenamiento:** Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco

**Tipo de ordenamiento:** Ley

**Artículo:** 24 y 37-BIS

## Requisitos

**Copia Certificada de la Sentencia Judicial o solicitud de otorgamiento donde se designa como beneficiario la solicitante**

Documento que acredita la adjudicación de un bien inmueble a favor de una persona

### **Recibo Predial del Aval**

Copia del recibo de pago de Impuesto Predial del aval

### **Identificación Oficial del Solicitante**

(INE, pasaporte, cédula profesional) , vigente.

### **Comprobante de domicilio Particular**

Comprobante de domicilio vigente (antigüedad no mayor a 3 meses. recibo de agua, luz, teléfono)

### **Croquis**

Diseño o dibujo donde se detalla la ubicación del predio y las cuatro calles que colindan

### **Certificado de no adeudo de local**

Original y 1 copia

## **¿Dónde puedes realizarlo?**

Conoce la(s) ubicación(es) donde puedes realizar este trámite:

**Nombre:** Dirección de Catastro de Guadalajara

**Domicilio:** Calle 5 de Febrero

**Telefono:** 3336691300

**Entre Calles:** Av. Dr. Roberto Michel

**Número exterior:** 249

**Número interior:** s/n

**Horario de atención:** De 08:00 A 16:00

**Dias de atención:** Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes